



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DEL VASTO

L'ATENEGLI ABRUZZI - PROVINCIA DI CHIETI

CITTÀ DELLA VIA VERDE COSTA DEI TRABOCCHI
CITTÀ DEL BRODETTO DI PESCE ALLA VASTESE
CITTÀ DEL BENESSERE

CITTÀ DEL PELLEGRINAGGIO A SAN NICOLA DI BARI DAL 1522
CITTÀ DELLA TRANSUMANZA

AVVISO PUBBLICO

Approvato con determinazione dirigenziale n. 332 del 18/03/2026

Concessione in comodato d'uso gratuito di aree comunali site in Località Via Trave per attività culturali, sportive e sociali

Il Comune di Vasto rende noto che, in attuazione della **Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 19/02/2026**, avente ad oggetto *"Concessione a titolo gratuito di aree comunali site in Località Via Trave per attività culturali, sportive e sociali"*, è avviata una procedura finalizzata all'individuazione di **Enti, Associazioni e soggetti senza scopo di lucro** interessati all'utilizzo in **comodato d'uso gratuito** delle aree comunali ubicate in Località Via Trave.

E' interesse dell'Ente garantire la conservazione e la valorizzazione del patrimonio ambientale, nonché la promozione di attività sportive, ricreative, culturali e sociali, nel rispetto dei vincoli ambientali e idrogeologici esistenti.

1. Oggetto della concessione

Le aree oggetto del presente avviso sono costituite dai terreni di proprietà comunale, individuati catastalmente al **Foglio 37, particelle 71, 76, 102 e 105**, aventi destinazione urbanistica **"Verde Pubblico Attrezzato"** ai sensi dell'art. 134 delle NTA del PRG.

In coerenza con il Codice civile e i Regolamenti dell'Ente, le attività svolte dovranno essere coerenti con la destinazione, prive di scopo di lucro, compatibili con la tutela ambientale e paesaggistica dell'area, destinate a un uso collettivo e caratterizzate da una funzione sociale.

Dunque, potranno essere autorizzate attività culturali, sportive, sociali, ricreative, di promozione del territorio.

2. Durata del comodato

La concessione avrà durata **di un anno**, rinnovabile, e comunque subordinata agli esiti della procedura relativa al progetto di rigenerazione dell'area approvato con Delibera G.C. n. 113/2025, la cui eventuale aggiudicazione potrà determinare la cessazione anticipata del rapporto di comodato.

3. Soggetti ammessi

Comune di Vasto | Piazza Barbacani n°1, 66054 Vasto (CH)

+39 0873 3091 | comune.vasto@legalmail.it | www.comune.vasto.ch.it



GEMELLATA CON: Ischia (NA) 1984, City of Perth (W.A.) 1989, Isole Tremiti (FG) 2001, Villa Sant'Angelo (AQ) 2010, Città di Bari 2019



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DEL VASTO

L'ATENEA DEGLI ABRUZZI - PROVINCIA DI CHIETI

CITTÀ DELLA VIA VERDE COSTA DEI TRABOCCHI
CITTÀ DEL BRODETTO DI PESCE ALLA VASTESE
CITTÀ DEL BENESSERE

CITTÀ DEL PELLEGRINAGGIO A SAN NICOLA DI BARI DAL 1522
CITTÀ DELLA TRANSUMANZA

Possono presentare domanda:

- Associazioni senza scopo di lucro;
- Enti del Terzo Settore (ETS);

I soggetti richiedenti devono svolgere attività coerenti con le finalità pubbliche indicate nella delibera, perseguendo finalità di interesse generale e ponendo attivamente il c.d. "Valore Pubblico" al centro delle loro attività. Si impegnano, inoltre, a garantire la manutenzione ordinaria delle aree affidate.

4. Obblighi del comodatario

Il soggetto assegnatario, anche in osservanza dei Regolamenti interni e della normativa vigente in materia, oltreché dell'autorizzazione rilasciata da Dipartimento agricoltura, Servizio Foreste e Parchi – Ufficio Territoriale foreste e demani – Chieti, con provvedimento n. DPD021/2023 del 10/03/2023, avente durata di anni cinque successivi all'impianto e messa a dimora di 700 esemplari arborei e 300 esemplari arbustivi, attinente alle operazioni di taglio della vegetazione invadente (cfr. punto c) della determina in parola), dovrà, inoltre::

- utilizzare l'area esclusivamente per le attività dichiarate;
- mantenere l'area in condizioni decorose;
- garantire la manutenzione ordinaria e la cura del verde, provvedendo al taglio dell'erba, alla pulizia e alla rimozione dei rifiuti;
- preservare le piantumazioni esistenti, comprese quelle realizzate nell'ambito del progetto ambientale con AzzerCO2 (1.000 alberi);
- non alterare la destinazione urbanistica dell'area;
- non cedere a terzi, neppure temporaneamente, l'uso dell'area;
- restituire l'area al termine del comodato nello stato in cui è stata consegnata;
- impegnarsi alla stipula di polizze assicurative di responsabilità civile a copertura dell'attività

5. Modalità di presentazione della domanda

Gli interessati dovranno presentare apposita istanza indirizzata al:

Comune di Vasto – Servizio Gestione del Patrimonio e SIT

Indicando nell'Oggetto:

Comune di Vasto | **Piazza Barbacani n°1, 66054 Vasto (CH)**

+39 0873 3091 | comune.vasto@legalmail.it | www.comune.vasto.ch.it



GEMELLATA CON: Ischia (NA) 1984, City of Perth (W.A.) 1989, Isole Tremiti (FG) 2001, Villa Sant'Angelo (AQ) 2010, Città di Bari 2019



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DEL VASTO

L'ATENEGLI ABRUZZI - PROVINCIA DI CHIETI

CITTÀ DELLA VIA VERDE COSTA DEI TRABOCCHI
CITTÀ DEL BRODETTO DI PESCE ALLA VASTESE
CITTÀ DEL BENESSERE

CITTÀ DEL PELLEGRINAGGIO A SAN NICOLA DI BARI DAL 1522
CITTÀ DELLA TRANSUMANZA

"Domanda di partecipazione per la CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI AREE COMUNALI SITE IN LOCALITÀ VIA TRAVE PER ATTIVITÀ CULTURALI, SPORTIVE E SOCIALI"

contenente:

- dati del richiedente;
- descrizione delle attività proposte;
- dichiarazione di assenza di scopo di lucro;
- impegno alla manutenzione dell'area;
- copia dell'atto costitutivo/statuto (per associazioni ed enti);
- eventuale progetto di utilizzo dell'area.

Le domande potranno essere presentate tramite PEC all'indirizzo: comune.vasto@legalmail.it o consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo.

Le domande dovranno pervenire entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 10/04/2026.

6. Criteri di assegnazione

Il Servizio Gestione del Patrimonio procederà alla valutazione delle istanze secondo criteri di:

- coerenza con le finalità pubbliche;
- assenza di fini di lucro,
- capacità organizzativa del richiedente;
- garanzie di cura, manutenzione e fruibilità dell'area;
- ricaduta sociale, culturale e territoriale delle attività.

L'Amministrazione si riserva di non procedere all'assegnazione qualora non pervengano domande ritenute idonee.

7. Informazioni

Per chiarimenti o informazioni è possibile rivolgersi al Servizio Gestione del Patrimonio e Servizi IT del Comune di Vasto ai seguenti contatti: Resp.le dott.ssa Celenza S. - 0873 309339 – email: s.celenza@comune.vasto.ch.it; dott.ssa Ancona A. - 0873 309205; dott.ssa Di Filippo R. – 0873 309611.

Comune di Vasto | Piazza Barbacani n°1, 66054 Vasto (CH)

+39 0873 3091 | comune.vasto@legalmail.it | www.comune.vasto.ch.it



GEMELLATA CON: Ischia (NA) 1984, City of Perth (W.A.) 1989, Isole Tremiti (FG) 2001, Villa Sant'Angelo (AQ) 2010, Città di Bari 2019