



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 1° SETTORE - SERVIZI INTERNI 2 SERVIZIO GESTIONE DEL PATRIMONIO E SERVIZI SIT

N. Racc.Gen. 332

Num. Settoriale 47	DETERMINAZIONI CONSEQUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. N. 39 DEL 19/02/2026 -APPROVAZIONE ATTI PRODROMICI
Data adozione 18/03/2026	

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 20/03/2026 al 04/04/2026.



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

1° Settore - Servizi Interni 2 Servizio Gestione del Patrimonio e Servizi SIT

Vista la Proposta n. 355 del 13/03/2026
del Responsabile di Procedimento

Responsabile di Procedimento:	Responsabile di Servizio: dott.ssa Celenza Silvia
-------------------------------	---

DETERMINAZIONE N. 332 DEL 18/03/2026

OGGETTO: DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. N. 39 DEL 19/02/2026 -APPROVAZIONE ATTI PRODROMICI

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL 1° SETTORE - SERVIZI INTERNI 2

Visto l'art. 6 della Legge 07.08.1990, n. 241, così come modificato dalla Legge n. 15/2005, e del vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della vigente legge 07/08/1990 n. 241, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse neppure potenziale;

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 15.12.2025 di approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026 - 2028 (art. 170 comma 1 del D.Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 15.12.2025 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario a valenza triennale 2026 - 2028 (art.151 del D.Lgs. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. 118/2011);

Premesso che:

- è interesse dell'Amministrazione Comunale promuovere interventi orientati alla rigenerazione di aree in disuso, anche nell'ottica della conservazione e della valorizzazione del patrimonio ambientale;



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

- tra le finalità pubbliche perseguite rientrano esigenze della collettività, quali la cura e la valorizzazione dello sport e del tempo libero, nonché la riqualificazione di determinate aree, che saranno in grado di diventare ulteriore elemento di richiamo e di promozione turistica della città;

Posto che, per il raggiungimento degli obiettivi sopracitati, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno prevedere aree apposite;

Verificato che questo Comune è proprietario di terreni individuati catastalmente al Fg 37 con le p.lle 71, 76, 102, 105 che risultano avere, quale destinazione urbanistica, "Verde Pubblico Attrezzato" (Art. 134 NTA PRG);

Atteso che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 19/02/2026, avente ad oggetto: CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI AREE COMUNALI SITE IN LOCALITÀ VIA TRAVE PER ATTIVITÀ CULTURALI, SPORTIVE E SOCIALI è stato formulato indirizzo al Dirigente Servizio Gestione Patrimonio e IT- *per la predisposizione degli atti prodromici e successivi finalizzati all'attribuzione in comodato d'uso gratuito, per attività culturali, sportive e sociali, delle aree comunali site in Località Via Trave, con tempi e modalità in premessa meglio indicate, da destinare ad Enti, Associazioni e similari per attività svolte senza alcuno scopo di lucro;*

Dato atto che possono presentare domanda, per la concessione, associazioni o enti che svolgano attività coerenti con le finalità pubbliche indicate nella delibera, perseguendo finalità di interesse generale, senza scopo di lucro. Si impegnano, inoltre, a garantire la manutenzione ordinaria delle aree affidate;

Precisato che, in riferimento a tale aspetto, Questo Ente è in possesso di autorizzazione rilasciata da Dipartimento agricoltura, Servizio Foreste e Parchi – Ufficio Territoriale foreste e demani – Chieti, con provvedimento n. DPD021/2023 del 10/03/2023, avente durata di anni cinque successivi all'impianto e messa a dimora di 700 esemplari arborei e 300 esemplari arbustivi e attinente alle operazioni di taglio della vegetazione invadente (cfr. punto c) della determina in parola);

Preso atto del VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 113 DEL 04/04/2025, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL PARCO URBANO IN VIA TRAVE - ADESIONE AL BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO. CUP I38E25000080005, finalizzato alla rigenerazione dell'area attualmente in disuso con destinazione a "parco attrezzato" del territorio costiero della città del Vasto, che si estende in posizione panoramica, sopraelevata, delimitata per tre lati da strade carrabili (S.S. 16 Adriatica, Strada Provinciale Via Istonia di accesso a Vasto e dalla strada



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

comunale di Via Trave di collegamento tra queste), in cui vengono nominati quali Responsabile Unico del Progetto in argomento il Geom. Italo Antonio Pomponio, Istruttore Tecnico del Servizio Programmazione, Progettazione e Realizzazione OO.PP. del 3° Settore del Comune di Vasto; - Supporto al menzionato RUP la Dott.ssa Geol. Cleonice Buontempo, Istruttore Tecnico del Servizio Programmazione, Progettazione e Realizzazione OO.PP. del 3° Settore del Comune di Vasto;

Stabilito che la concessione in oggetto avrebbe durata di un anno, rinnovabile subordinatamente alla definizione della suddetta aggiudicazione che, di fatto, porrebbe nel nulla gli eventuali effetti in essere della procedura *de quo*;

Ravvisata la necessità e l'urgenza di attivare idonee procedure per l'individuazione dei soggetti, mediante la predisposizione di:

- a) avviso pubblico disciplinante le modalità di partecipazione alla manifestazione d'interesse per la concessione dell'area oggetto di concessione gratuita con obbligo di manutenzione ordinaria;
- b) fac-simile Domanda di partecipazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di asserire la conformità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del vigente D. Lgs. 267/2000;

Visti :

- Legge n. 241/1990;
- D. Lgs. n. 267/2000;
- D. Lgs. n. 33/2013;
- L'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;

Visto lo statuto comunale vigente ed il Regolamento di contabilità;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse neppure potenziale;



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

DETERMINA

Di dare atto che le premesse del presente atto ne formano parte integrante e sostanziale e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

Di indire procedura pubblica di manifestazione d'interesse finalizzata all'attribuzione in comodato d'uso gratuito, per attività culturali, sportive e sociali, delle aree comunali site in Località Via Trave, con tempi e modalità in premessa meglio indicate, da destinare ad Enti, Associazioni e similari per attività svolte senza alcuno scopo di lucro;

Di approvare, all'uopo, per le motivazioni di cui in premessa: l'avviso pubblico disciplinante le modalità di partecipazione alla manifestazione d'interesse per la concessione dell'area oggetto di concessione gratuita e il fac- simile della Domanda di partecipazione, che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione (v. ALL.);

Il Dirigente
Dott. Vincenzo Toma

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vasto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

TOMA VINCENZO in data 18/03/2026